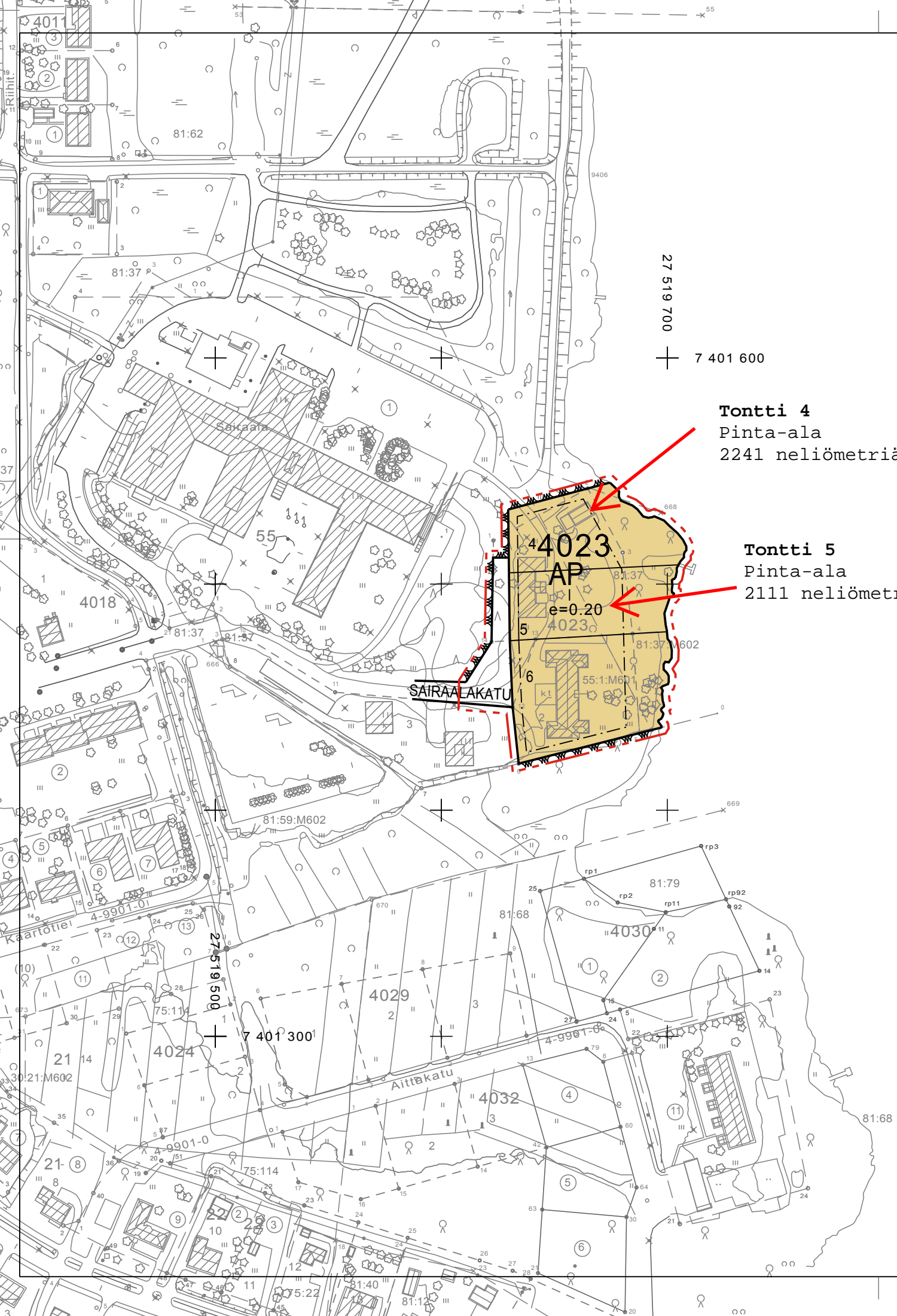


# KEMIJÄRVI

## ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

4. kaupunginosa

Muutos koskee korttelia 4023 sekä katualuetta.



**Tontti 4**  
Pinta-ala  
2241 neliömetriä

**Tontti 5**  
Pinta-ala  
2111 neliömetriä

AP

Asuinpienalojen korttelialue.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

—

Ohjeellinen tontin raja.

4023

Korttelin numero.

5

Ohjeellisen tontin numero.

SAIRAA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

|

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

---

Rakennusala.

—

Katu.

Rakennukset on sijoitettava vähintään neljän metrin päähän tontin rajoista.

Asemakaava-alueelle rakennettava rakennus on liitettävä kaukolämpöverkkoon maankäyttö- ja rakennuslain 57 §:n mukaisten edellytysten täyttyessä.

Kemijärvellä 7. päivänä helmikuuta 2018

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö