URAKKASOPIMUS

YKSITYISTEIDEN TALVIAURAUSURAKKA

---

1. URAKAN KOHDE

   Urakan kohteena oleva aurausalue on XXXXXX.

2. SOPIJAPUOLET

   Tilaajana on Kemijärven kaupungin tekniset palvelut, Vapaudenkatu 8 B, 98100 Kemijärvi.

   Urakoitsijana on XXXXXXX.

3. URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

   Urakkaan sisältyy kohdassa 1 mainitun aurausalueen yksityisteiden talviauraus ja polanteen poisto liitteenä olevan urakkaohjelman mukaisesti. Urakoitsija käyttää aurauksessa tarjouksessaan mainittua aurauskalustoa.

4. URAKKAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

   Urakan arvonlisäveroton yksikköhinta on XXXX € ja arvonlisävero XXXXX € eli arvonlisäverollinen kokonaishinta XXXXX €.

   Laskutettava urakkasumma perustuu toteutuneisiin työtunteihin niin, että aurausalueiden sisäiset siirrot kuuluvat myös laskutettavaan työhön. Työkoneen lähtöpaikan (tukikohdan) ja aurausalueen välisistä siirroista ei makseta korvausta.

   Toteutuneet laskutettavat työtunnit on kirjattava konetyöilmoituksiin jokaisesta aurauskerrasta. Konetyöilmoitukset on oltava laskun liitteenä.

   Laskutus suoritetaan kuukausittain ja maksuehto on 21 vrk netto.
   Urakkasumma maksetaan kunkin kuun 15. päivä.

5. URAKKA-AIKA

   Urakka-aika alkaa syksyllä 2019 heti kun auraustarvetta syntyy ja päättyy keväällä 2020 kun auraustarve loppuu.

6. MUUT SOPIMUSEHDOT

Urakoitsija vastaa kolmannelle osapuolelle aiheutuvasta vahingosta tai haitasta.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden vähentää urakkasummaa, mikäli urakoitsija laiminlyö suoritusvelvollisuutensa tai on tahallisesti merkinnyt konetyöilmoitukseen ylimääräisiä työtunteja. Mikäli laiminlyönnit toistuvat, on tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömästi.

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Kemijärvellä ____ / ____ 2019

ALLEKIRJOITUKSET

Tilaaja

_____
Jukka Kuisma
Teknisen palvelualueen vastuualuepäällikkö

Urakoitsija

_____

Todistajien allekirjoitukset

_____ _____

LIITTEET Urakkaohjelma

1. TILAAJA
   Tilaajana on Kemijärven kaupungin tekniset palvelut. Osoite Vapaudenkatu 8 B, 98100 Kemijärvi. Tilaajan edustajana toimii teknisen palvelualueen vastuualuepäällikkö Jukka Kuisma, puh. 0400 391814.

2. URAKAN KOHDE
   Urakkasopimuksessa yksilöityjen yksityisteiden talviauraus.

3. URAKKAMUOTO
   Urakka on yksikköhintaurakka.

4. URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS
   Urakkaan sisältyy urakkasopimuksessa mainittujen yksityisteiden talviauraus ja polanteen poisto. Auraukseen on ryhdyttävä heti kun lumen vahvuus aurattavilla teillä on 10 cm. Auraus on suoritettava pääsääntöisesti ennen klo 7.00. Jatkuvan lumipyryn vallitessa auraus on suoritettava ainakin aamulla ja tarvittaessa iltapäivällä.

   Keväällä polanteen poistoon on ryhdyttävä heti kun polanteet alkavat sulaa ja haitata liikennettä.

5. URAKKA-AIKA
   Urakka-aika alkaa syksyllä 2019 heti, kun auraustarvetta syntyy. Urakka-aika päättyy keväällä 2020, kun auraustarve loppuu.

6. URAKKAHINNAN MAKSAMINEN

   Laskutettava urakkasumma perustuu toteutuneisiin työtunteihin niin, että aurausalueiden sisäiset siirrot kuuluvat myös laskutettavaan työhön. Työkoneen lähtöpaikan (tukikohdan) ja aurausalueen välisistä siirroista ei makseta korvausta.

   Toteutuneet laskutettavat työtunnit on kirjattava konetyöilmoituksiin jokaisesta aurauskerrasta. Tilaaja luovuttaa urakoitsijalle ennen urakan alkua tyhjät konetyöilmoituslomakkeet. Täytetyt konetyöilmoituslomakkeet on oltava laskun liitteenä.

   Laskutus suoritetaan kuukausittain ja maksuehto on 21 vrk netto.
   Urakkasumma maksetaan kunkin kuun 15. päivä.

   MUITA MÄÄRÄYKSIÄ:

   Urakoitsija vastaa kolmannelle osapuolelle aiheutuvasta vahingosta tai haitasta.

   Tilaaja pidättää itsellään oikeuden vähentää urakkasummaa, mikäli urakoitsija laiminlyö suoritusvelvollisuutensa tai on tahallisesti merkinnyt konetyöilmoitukseen ylimääräisiä työtunteja. Mikäli laiminlyönnit toistuvat, on tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömästi.

Urakoitsijan tulee antaa **tarjouksen liitteenä** seuraavat tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset ja todistukset tai muu luotettava selvitys seuraavien vaihtoehtojen mukaisesti:

- Tilaajavastuu.fi:n Luotettava Kumppani –yritysraportti tai
- Rakentamisen Laatu RALA ry:n pätevyysrekisteristä tulostettu ajantasainen yritysraportti sekä kaupparekisteriote tai
- todistus tai muu luotettava selvitys seuraavista:
  - selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin,
  - kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut vastaavat tiedot,
  - selvitys siitä, ettei yritys ei ole merkittynä verovelasta johtuen verovelkarekisteriin tai viranomaisen antama todistus verovelan määrästä sen ylittäessä 10.000 euroa,
  - todistus työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkemaksuja koskeva maksusopimus on tehty

sekä todistus vastuuvakuutuksesta.