# KEMIJÄRVI

Isokylän yleiskaava

Rakentamistapaohje 1:5000 Isokylä - Imposenniemi

MERKINTÖJEN SELITE:

| | |
|---|---|
| AP | Pientalovaltainen asuntoalue. |
| AP/s | Pientalovaltainen asuntoalue, jolla ympäristö säilytetään.. Alueella on historialtaan ja rakentamistavaltaan yhtenäinen rakennuskanta. Uudisrakentaminen on sovitettava rakennusten ulkoasun ja pihajärjestelyn suhteen vanhaan rakennuskantaan sopivaksi. |
| RA | Loma-asuntalue. |
| AM | Maatilan talouskeskusten alue. |
| AM-1/AP | Maatilan talouskeskuksen alue, jolle saa rakentaa poronhoitoon liittyviä rakennuksia ja rakennelmia. Kun alueella luovutaan poronhoidosta, alue on pientalovaltaista asuntoaluetta. |
| MA | Maisemassa merkittävä peltoaukea. |
| M | Maa- ja metsätalousalue. |
| W | Vesialue. |
| PL | Lähipalvelujen alue. |
| PY | Julkisten palvelujen ja hallinnon alue. |
| PY-1 | Julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Seurojentalo |
| T | Teollisuusalue. |
| LV | Venevalkama. |
| V | Virkistysalue. |
| VU | Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue |
| EV | Suojaviheralue. |
| sr | Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä ulkonäköä muuttaa ilman rakennuslautakunnan lupaa. |
| | Ohjeellinen uusi rakennuspaikka. |
| | Uuden pihapiirin ohjeellinen rakennusten sijoittelu. |
| | Vanhaa pihapiiriä täydentävän rakennuksen ohjeellinen sijainti. |
| 2 | Numero osoittaa tilakohtaisesti kuinka monta rakennuspaikkaa alueella on rantavyöhykkeellä. |
| ② | Numero osoittaa tilakohtaisesti kuinka monta uutta rakennuspaikkaa saa muodostaa rantavyöhykkeelle. |


SEITAP OY
www.seitap.fi

Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
Puh 016-313365 Fax 016-313364
tapani.honkanen@seitap.inet.fi


KEMIJÄRVI
ISOKYLÄN YLEISKAAVA

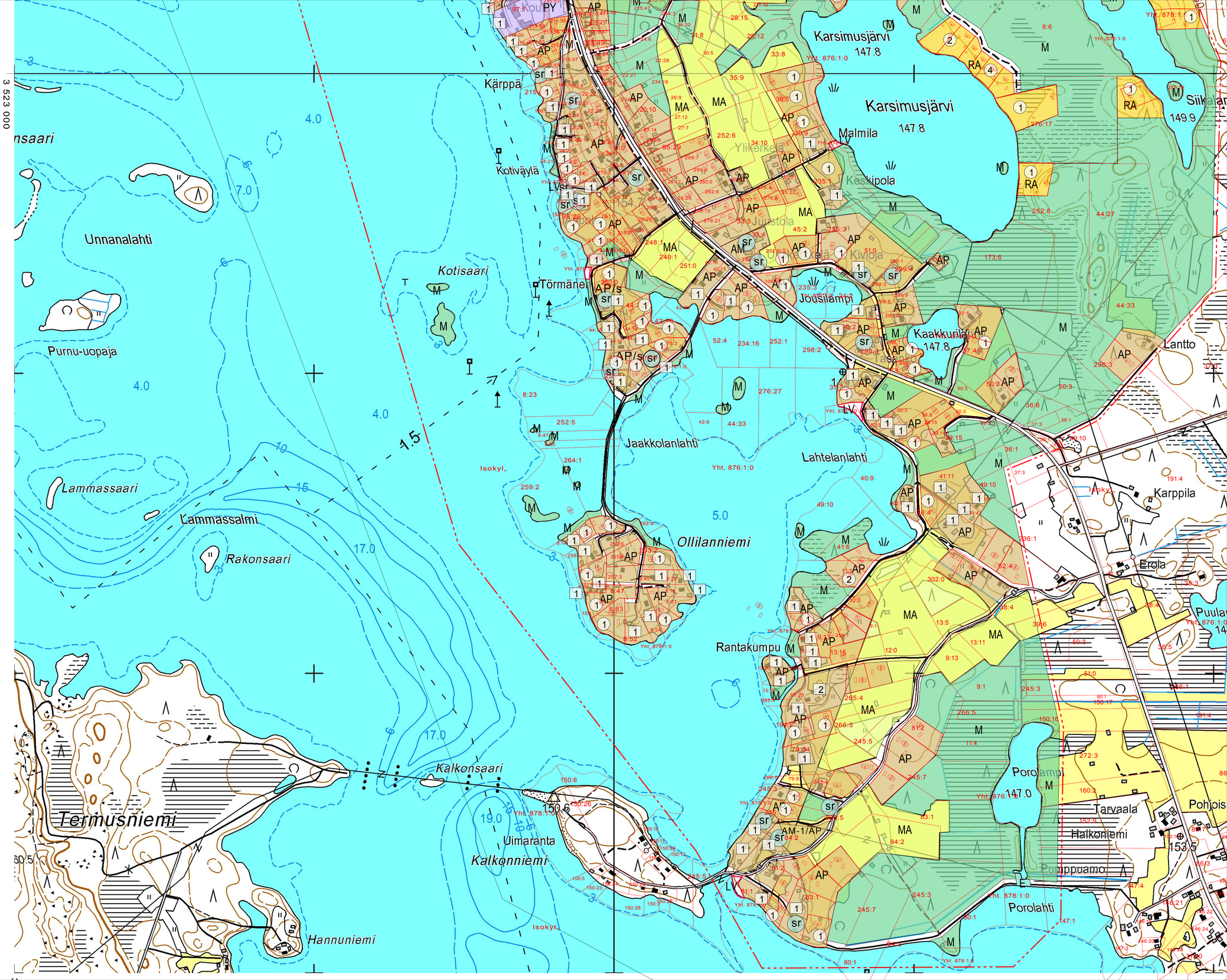
PÄVÄYS:

ROVANIEMELLÄ 08.06.2009

ALLEKIRJOITUS:

TAPANI HONKANEN
MAANMITT.TEKN. YKS282

RAKENTAMISTAPAOHJE 1:5000

ISOKYLÄ-IMPOSENNIEMI

ARKISTOM.
KORJ.
PIIRT.